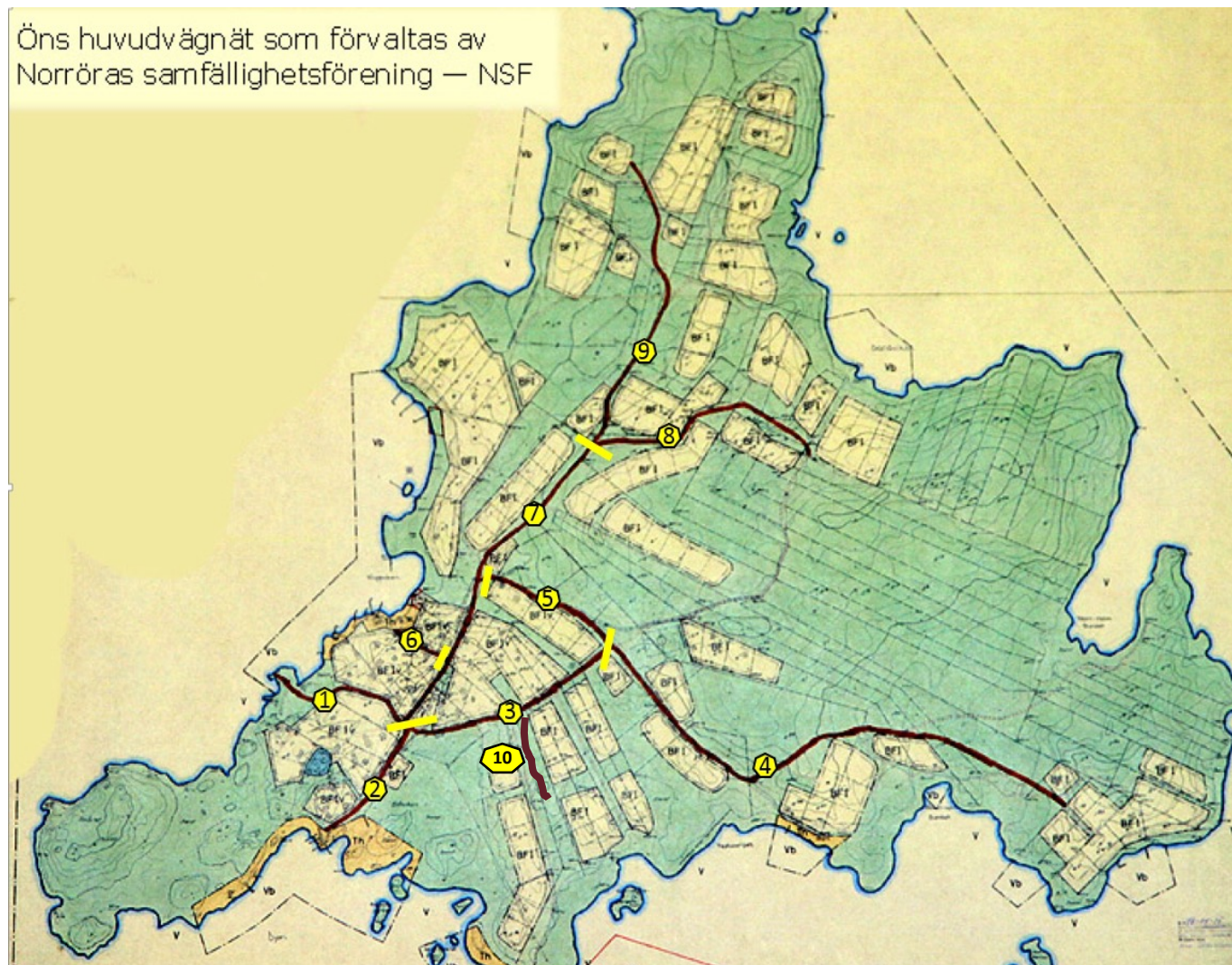




# Vägar



# Norröra – Vägsträckor under samfällighetens förvaltning

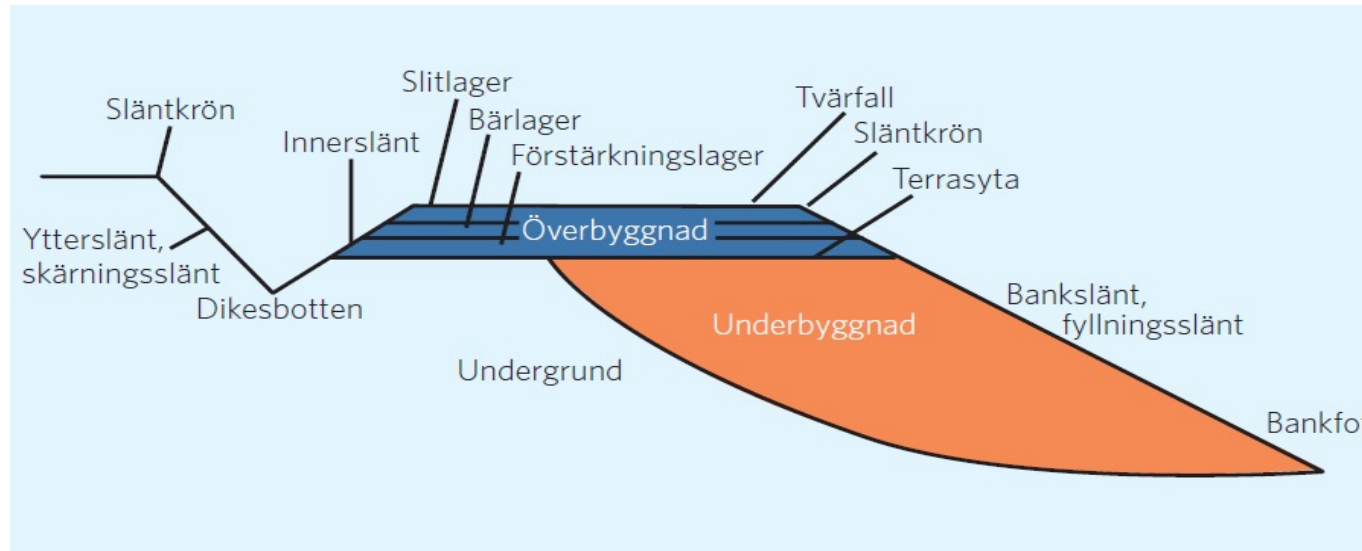


| Nr    | Sträckning                                 | Längd (m) |
|-------|--------------------------------------------|-----------|
| 1     | Korset till Ångbåtsbryggan                 | 280       |
| 2     | Korset till Öjan                           | 240       |
| 3     | Korset till Mjölkvallen                    | 460       |
| 4     | Mjölkvallen till Holmen                    | 1050      |
| 5     | Mjölkvallen till korset ovanför Klubbviken | 300       |
| 6     | Stallet till Badstranden                   | 130       |
| 7     | Korset till Bybacka                        | 630       |
| 8     | Bybacka till Sandviken                     | 430       |
| 9     | Bybacka mot Västernäs                      | 550       |
| 10    | NY 2020 – Upprustad skaftväg               | 100       |
| Summa |                                            | 4170      |

# Vägar – Sammanfattning av plan och förslag på väg framåt

- Kravet på underhåll/vägstandard kommer från förättningen (och är därmed lagstadgad)
- Vägarna är "livsnerven" - personförflyttningar, sophämtning, latrintömning, slamsugning, enskilda tomtägars byggprojekt, transportvägen för räddningstjänst, mm
- Underhållet eftersatt under relativt lång tid vilket har lett till en underhållsskuld
- En större inventering genomfördes 2016/17 och en plan togs fram 2017 ("Väg-2017")
- 2017/2018 och första halvan av 2018/2019 genomfördes de första stegen i planen - Omfattande träd och slyröjning, dikesrensning längs ca 1/3 av vägsträckningen, upptagning av större stenar, lagning av potthål och förbättring av slitlager på visa sträckor, flera vägtrummor byttes
- På grund av Alfrida i januari 2019 har arbetet med vägarna i stort sett varit pausat från början av 2019 fram till idag
- Nu när arbetet med Alfrida i stort sett är klart är det lämpligt att genomföra resterande delen av planen som en stor samlad insats:
  - Att få maskiner och entreprenörer till en ö är komplicerat – Att genomföra mycket arbete på en gång är därför mer ekonomiskt än lite arbete vid flera tillfällen
  - Vägarbeten innebär alltid ett viss störningsmoment - Att under en "lågsäsong" försöka genomföra alla insatser jämfört med att sprida ut det på flera tillfällen under flera år minskar den totala störningen
  - Med stor sannolikhet kommer huvudnätet för fiber på Norröra att byggas under 2021/2022 – Betydande praktiska och ekonomiska synergier finns med att samtidigt och med samma entreprenörer även göra jobben med vägarna.
- Ekonomiskt gör vi bedömningen att summan för att genomföra de resterande delarna av vägplanen kommer vara 700-800 tkr inklusive moms

# Principer för underhåll av grusvägar



## Typiska brister:

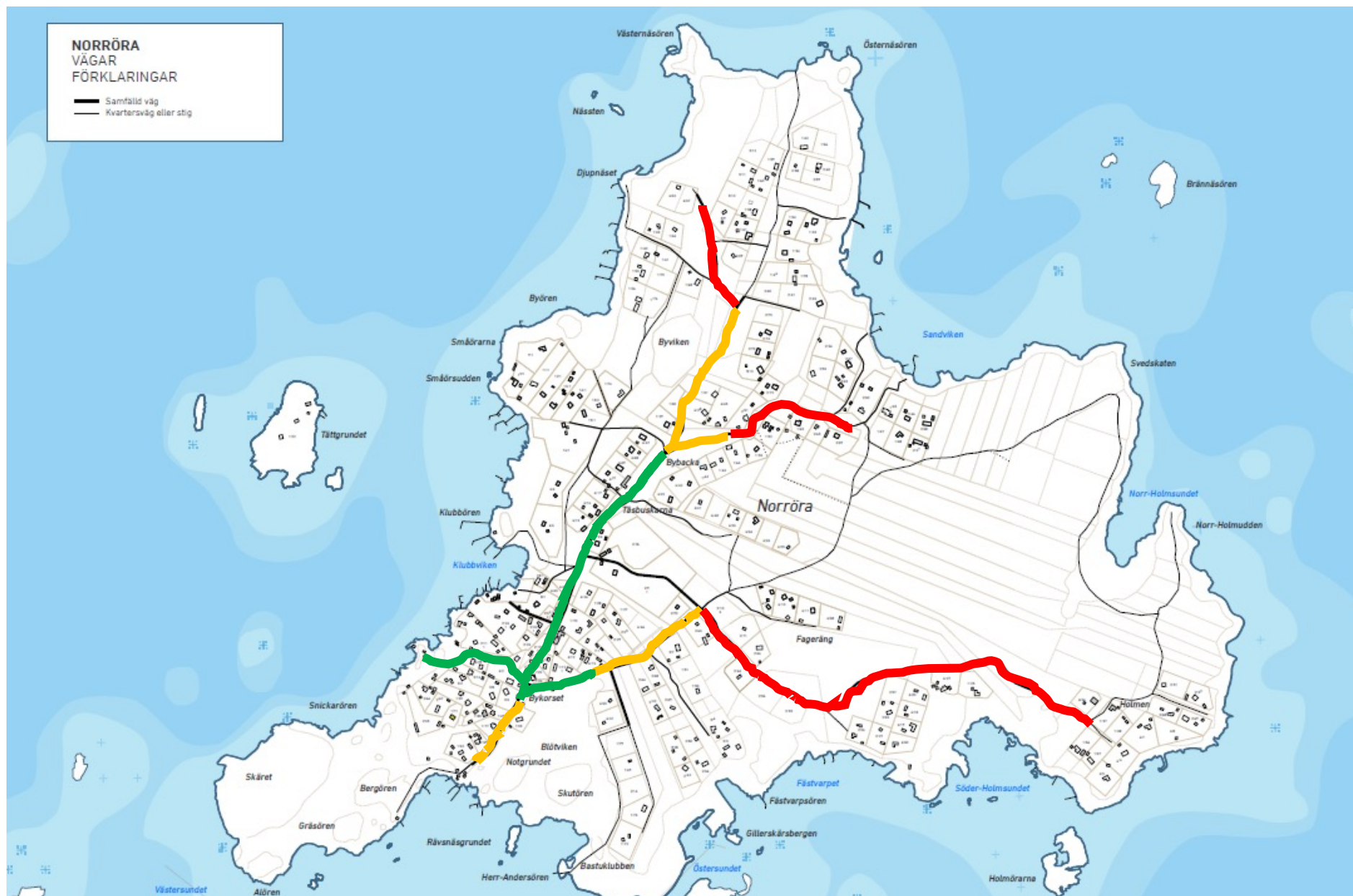
- För tunt/löst slitlager eller slitlager med organiskt material
- Potthåll, spårbildning, feldoseringar och släntkrön som leder till vattensamlingar
- Ej tillräckligt hållfast underbyggnad som leder till sättningar och begränsningar i användandet för tyngre fordon
- Otillräcklig dikning och/eller ej fullt fungerande vägtrummor för nödvändig vattenavrinning
- Bildade "kappor" i vägslänten som stänger inne fukt i vägkroppen
- Otillräcklig bredd (vägkropp) eller frigång (ojämnheter eller växtlighet)
- För tät kringvegetation som hindrar nödvändigt direkt solljus och vind för upptorkning och i vissa fall begränsar nödvändig

## Viktiga typåtgärder

- Rensning av vegetation kring vägen för att öka solinstrålningen
- Dikning, reducering av släntkrön och vägtrummor för vattenavrinning
- Borttagning av kappor i diken för att förbättra upptorkningen av vägkroppen
- Förbättring av slitlager (grus och markduk) eller omdosering för att säkerställa vattenavrinning och uthållig hög hållbarhet för ytlager
- Förbättring av bärlager/förstärkningslager/underbyggnad för att möjliggöra för transporter med tyngre fordon



# Översikt behov av insatser 2021-2022

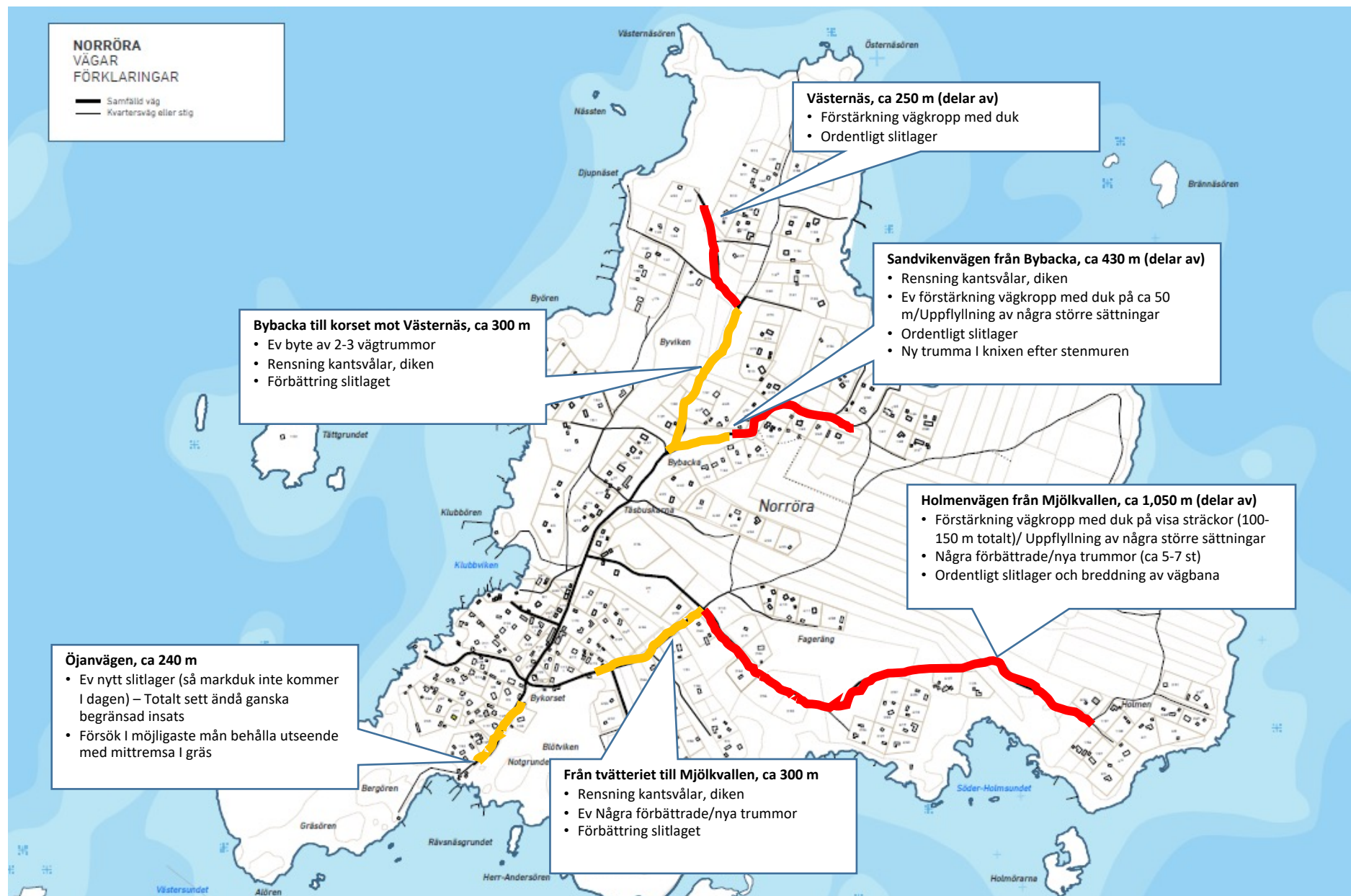


**Vägar, mindre insats**  
(laga vissa potthåll, slitlager på vissa korta partier)

**Vägar, medel insats**  
(viss dikesrensning, förbättring med 5-7 cm slitlager etc)

**Vägar, stor insats** (viss dikesrensning, förbättring vägkropp på vissa passager, ny duk på vissa passager, betydande nytt slitlager ca 7-10 cm, etc)

# Stäckor med större behov av insatser, översiktliga kommentarer



**Vägar, viss insats** (viss dikning, förbättring slitlager etc)



**Vägar, stor insats** (förbättring väggkropp, betydande nytt slitlager, dikning etc)

# Förslag till extra uttaxering

| Alt. | Föreslagen extra uttaxering                                   | Innebörd för arbetet med vägarna                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Innebörd för Samfällighetens ekonomi                                                                                                                                                                                       |
|------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A    | 2900 kr i extradebitering per medlem                          | <ul style="list-style-type: none"><li>Hela det resterande arbetet enligt planen kan genomföras 2021/2022</li><li>Samtliga vägsträckor kommer från andra halvåret 2022 vara i gott skick</li><li>Ett mindre årligt underhåll under kommande 5 åren kommer vara tillräckligt för att vidhålla en bra standard</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Efter året kommer vi ha en bibehållen underhållsfond inklusive en avsättning under 2021/2022</li><li>Drygt 250 000 kr kvar i fonden samt ca 50 tkr kvar i kassan från året</li></ul> |
| B    | 1800 kr i extradebitering per medlem (dvs en årsavgift extra) | <ul style="list-style-type: none"><li>Betydande delar av det kvarvarande arbetet kan göras men vi kommer med hög sannolikhet behöva lämna vissa vägsträckor (tex delar av Holmenvägen och/eller delar av sträckorna mot Sandviken/Väst-/Östernäs) till kommande 1-2 åren</li></ul>                                    | <ul style="list-style-type: none"><li>Vi kommer ha tagit lite av underhållsfonden och tömt kassan i föreningen</li><li>Ca 150-200 tkr kvar i fonden och 0 kr i kassan</li></ul>                                            |
| C    | Ingen extradebitering                                         | <ul style="list-style-type: none"><li>Vi återupptar arbetet med vägarna 2021/2022 men kommer fokusera endast på vissa sträckor (och resterande sträckor lämnar vi för återkommande arbeten kommande 3-4 åren)</li></ul>                                                                                               | <ul style="list-style-type: none"><li>Vi har tömt kassan i föreningen och tagit ca 50% av medlen i underhållsfonden</li><li>Ca 100-150 tkr kvar i fonden och 0 kr i kassan</li></ul>                                       |