



NORRÖRA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

EXTRASTÄMMA 2019-05-07

**Extrastämma med anledning av stormen Alfrida
Plats: Immanuelskyrkan, Kungstensgatan 17, Stockholm**

BILAGOR

Närvarolista, debiteringslängd
Dagordning och bakgrundsbeskrivning
Karta, uppskattning områden med stormfälld skog

§ 1 Extrastämman öppnas

Ordförande Johan Janssen hälsar alla välkomna och öppnar stämman.

§ 2 Godkännande av dagordning

Stämman beslutade att fastställa dagordningen.

§ 3 Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman valdes Lars Envall.

§ 4 Val av sekreterare för stämman

Till sekreterare för stämman valdes Suzanne Sydfors Warrender

§ 5 Val av två justerare

Till justeringsmän valdes Catrina Elliot Ring och Moulienne Giesecke

§ 6 Fråga om stämmans stadgeenliga utlysande

Göran Larsson beskriver hur utskick gjorts och mötet finner att stämman utlysts enligt stadgarna.

§ 7 Fastställande av röstlängd

Göran Larsson beskriver hur de närvarande har prickats av i närvarolista, debiteringslängd, och föreslår att denna ska gälla som röstlängd vilket godkändes och beslutades.

§ 8 Information om läget efter stormen Alfrida

Johan Janssen beskriver det intensiva arbetet som gjorts och som fortfarande pågår, efter stormen Alfrida i januari. Arbetsgrupper har bildats, bla tillsammans med byalaget, där deltagande har varit Johan Janssen, Per-Nicklas Höglund, Rolf Elliot och Cathrine Rimdahl. Sedan januari har styrelsen haft ett flertal extramöten samt möten med byalaget, arbetsgrupper har tillsatts och en frivillig insamling igångsattes. Frivillig insamling på 2 000 kr har betalats in av 103 fastighetsägare vid tiden för extrastämman. Vägar har röjts och väntkuren vid ångbåtsbryggan har ställts på plats igen. Manuell röjning (skogshuggarlag från Blidö) pågår i nuläget. Stora och beundransvärda frivilliga insatser har gjorts av många Norrörabor. Magnus Engström ("Mankan") hyllas och tackas särskilt för fantastiska insatser.

Bakgrunden till Norröra Samfällighetsförenings skötsel och förvaltning av gemensamhetsanläggningarna redovisas kortfattat. Även komplicerade juridiska frågor tas upp, såsom ansvarsfrågan av stormfälld skog. Många kontakter har tagits med juridisk expertis och myndigheter (Skogsstyrelsen, Länsstyrelsen, Norrtälje Kommun). Situationen kompliceras av att det råder avverkningsförbud på Norröra; det finns inte skogsbruk på ön och Skogsstyrelsen menar att fastighetsindelningen på Norröra är problematisk, att skogsbruk på öarna inte är ekonomisk och att ingen skyldighet att röja skog råder på Norröra.

Ändamålet med detaljplanens grönmark, såsom parkmark, är att den ska vara tillgänglig för friluftsliv och rekreation. Ansvarsfrågan är komplicerad och inga klara besked kan ges från berörda myndigheter eller jurister som tillfrågats. Styrelsen vill ändå gå vidare och göra så stora insatser som är möjligt, då vi inte vill lämna ön i detta skick som nu råder efter stormen. Beslut har tagits tillsammans med markägarna att göra en så stor insats som möjligt.

Extra debitering krävs för att täcka endast de kostnader som omfattar arbeten med det som faller under samfällighetens ansvarsområden, såsom reparationer kring ångbåtsbryggan, att väntkuren lagas och förankras, att vägar blir framkomliga och säkra (gäller även områden i vägnas närhet), att få grundläggande framkomlighet och säkerhet kring öns stigar.

Då den extra debiteringen inte räcker till för att ta hand om stormfälda träd på parkmarken begär styrelsen även att det görs en frivillig insamling från medlemmarna. Understryks att detta initieras av styrelsen och är inte en beslutspunkt på denna stämma.

Per-Nicklas Höglund redogör för skadorna efter stormen Alfrida. Över 10 000 träd har fallit i stormen. Karta (se bilaga) och bilder visas på storbildsskärm. Information och beskrivning av handlingsplan och hur extra debiteringen ska användas visas. Påpekas att arbeten kommer att krävas under hela 2019 och nästa år 2020. T ex eldning kan inte ske förrän i höst/vinter. Budget visas och redogörs för. Budget på 375 000 kr avser kostnader för arbeten som styrelsen vill göra inom samfällighetens ansvarsområde. Återigen hyllas och tackas för alla fantastiska frivilliga insatser.

Redogörelse för det som hittills gjorts:

- Omedelbara insatser (röjning vägar, väntkuren ångbåtsbryggan, besiktning skador)
- Inventering (minst 20 timmars promenader runt ön samt vandring med skogsentreprenör och manuella huggare. Konstateras att stora områden på ön är det svårt/omöjligt att ta sig till och det är farligt att försöka. Här krävs maskinella och professionella åtgärder.
- Kontakt med myndigheter; Skogsstyrelsen, Kommunen, Länsstyrelsen samt kontakter med grannöarna; Söderöra, Bodskär, Gräskö, Löparö.
- Kontakter med entreprenörer och skogsbolag, maskinella och manuella huggare, efterröjare, Mellanskog, Holmen, flera mindre skogsinköpare.
- Extra styrelsemöten
- Detaljerad plan och budget som delats med entreprenörer för upphandling.
- Initiala åtgärder såsom manuell huggning är genomförd. Manuell efterröjning pågår och skogsentreprenör är kontaktad för arbete senare i maj.

Redogörelse för plan framöver:

- Fortsatta frivilliginsatser på tomter och närområden uppmuntras. Arbetsdagar under vintern 2019/2020 planeras; efterröjning och eldning.
- Upprustning av infrastruktur, förankring och upprustning av väntkur.
- Manuell huggning, professionella skogshuggare för fällning, kvistning och kapning längs vägar, stigar och andra "offentliga" platser (påbörjat i maj) samt efterröjning längsmed vägar, stigar och andra "offentliga" platser av inhyrd firma (pågående i maj).
- Maskinell röjning: Skogsentreprenör med skördare och skotare för de mest drabbade områdena på ön (planerad start andra halvan av maj)

Lars Envall tackar Johan Janssen och Per-Nicklas Höglund för redogörelserna och ber stämman att ställa frågor.

Fråga från Jan Wahlström om kontakt kan tas med entreprenörer för att ta träd på egen tomt. Kaplängder mm diskuterades. Per-Nicklas informerar om att skogshuggarna från Blidö gärna tar jobb och att de kan kontaktas (de har meddelat att de tar gärna extra uppdrag på fredag den 10 maj).

Fråga från Märta-Lisa Tileemaa hur stora intäkterna blir på gran och björk. Konstaterades att osäkerheten är stor och att intäkterna mycket väl kan bli "plus minus noll", det går inte att ge ett exakt svar. Kostnaderna för transporter till och från Norröra är också betydande.

Fråga från Madeleine Arner om flis och möjligheten att återanvända och få intäkt från de mindre värdefulla träden och huruvida kontakt tas med företaget som tar hand om virke och gör flis? Madeleine ombeds kontakta styrelsen om hon har bra tips på sådana företag.

Fråga från Anders Forsse som vill veta vem "Mankan" är. Johan berättar om Magnus Engströms fantastiska insatser på frivillig basis, att röja vägar för framkomlighet alltsedan stormen i januari. Anders undrar också om det ska beslutas om extra debitering och om vidare information kommer att ges. Styrelsen kommer att informera alla medlemmar om extra debitering och frivillig insamling genom utskick och på hemsidan.

Fråga från Ragnvi Josefsson huruvida det kan finnas fördelar med att stormfällad skog ligger kvar i markerna. Per-Nicklas informerar om att vi har nyckelbiotoper på ön och att det kommer att ligga kvar mycket organiskt material då vi inte kommer att kunna ta hand om allt. Detta är på många sätt bra, då vi uppmuntras av myndigheter att påverka positivt till den biologiska mångfalden.

Mats Widgren undrar om det går att precisera hur pengarna från frivilliginsamlingen kommer att användas, på vilka delar av ön. Per-Nicklas svarar och visar på kartan, att det främst gäller tre områden som drabbats värst: Holmen, område mitt på ön samt Västernäsören ner mot gamla Byviken.

Fråga från Engströms om vems ansvaret är då stort träd på intilliggande tomt eller parkmark riskerar att falla över tomten. Johan svarar att om grannfastigheten är en tomt är ansvaret tydligt men om trädet står på parkmark så är det i dagsläget inte möjligt att svara på frågan, men NSF samarbetar med markägarna och stormfällda träd kommer att tas om hand av skogshuggare. Diskuterades säkerhet och hur träd kan kapas. Kontakt kan gärna tas med styrelsen efter mötet gällande enskilda fall.

Fråga från Rikard Lampe om man kan kontakta styrelsen om man vill ta bort specifika träd och såga upp, Svårt för styrelsen att svara men man försöker hitta bra lösningar för alla.

§ 9 Beslut om extra uttaxering enligt debiteringslängd

Ordförande frågar stämman om stämman godkänner en extra utdebitering, 2 000 kronor. Stämman beslutade enhälligt att godkänna en extra uttaxering enligt debiteringslängden.

§ 10 Övriga frågor

Ingvar Eriksson tackar styrelsen för allt arbete styrelsen gjort.

§ 11 Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämmoprotokollet kommer att finnas i väntkuren på ångbåtsbryggan och på hemsidan (www.norrora.se)
Protokollet ska vara tillgängligt senast 14 dagar efter stämman.

§ 12 Stämman avslutas

Mötesordförande Lars Envall tackar de närvarande och förklarar stämman avslutad.

Vid protokollet:

Justeras:

.....

.....

Suzanne Sydfors Warrender

Lars Envall (mötesordförande)

Justeras:

Justeras:

.....

.....

Catrina Elliot Ring

Moulienne Giesecke