

Stockholm i juni 2018

Verksamhetsberättelse för Norröra samfällighetsförening, 2017-05-01 — 2018-04-30

Under verksamhetsåret har föreningens styrelse haft följande sammansättning:

Johan Janssen, ordförande
Suzanne Sydfors Warrender, sekreterare
Göran Larsson, kassör
Per Niklas Höglund, ledamot
Moulienne Giesecke, ledamot
Lars Bjöhle, ledamot
Olle Rundström, suppleant
Christian Lindqvist, suppleant
Jesper Sundin, suppleant

Revisorer har varit

Karin Högsander
Martin Wikström
Tommy Norberg, suppleant

Styrelsen har haft sju protokollförda sammanträden inklusive konstituerande möte. Styrelsearbetet har varit fördelat på fem mindre grupper med varsitt av följande ansvarsområden - Norröra ga:1 (Brunnarna), Vägar, Ångbåtsbryggan, Parkmark, Norröra ga:6 (Kapellet), Information och medlemskontakter samt brandsäkerhet och räddning. Grupperna har berett frågor inom sina resp. ansvarsområden inför styrelsemötena.

Firmatecknare

Firmatecknare har varit ordföranden och kassören var och en för sig.

Ekonomi

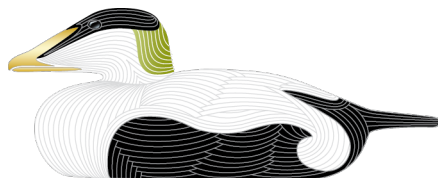
Föreningens ekonomi framgår av kassörens redovisning (se bilagor i slutet).

Brunnar

- På Norröra finns 11 st gemensamma brunnar varav två är avstängda sedan en tid pga otjänligt vatten. Styrelsen tar prover på öns gemensamma brunnar vart tredje år. På hemsidan finns information att läsa om brunnarna, bl a en karta med brunnarnas placering och namn. Där finns också en teknisk beskrivning och historia om samtliga de gemensamma brunnarna. Provtagningar som gjordes 2017 visade på otjänligt vatten i samtliga brunnar som då testades: Holmen, Gilleskär och Stallet. Efter rådgivning från kommunen och Eurofins Laboratorium så har nya prover tagits under våren 2018, varvid Gilleskär och Stallet befanns vara tjänliga. Holmen är fortsatt otjänlig och avstängd. - En arbetsgrupp har arbetat med dokumentation som ny finns publicerad på hemsidan.

Ångbåtsbryggan med närområde

- Skador på träkonstruktionerna vid den mindre, västra bryggan, har reparerats. Kanten har förstärkts med en stålplåt.
- Snöröjning och halkbekämpning har genomförts genom ideella insatser.



Stockholm i juni 2018

- Underhållsarbeten på elsystemet i väntkuren har utförts under året, i samband med att en frostvakt installerades i hjärtstartarens skåp.
- Under året har en tillgänglighetsanpassning av bryggor och väntkur projekteras, samråd har skett med landstingets representanter gällande utformningen. Arbetena på väntkuren är utförda, vad gäller anpassning av bryggan så har styrelsen beslutat att avvakta tills den nya båt som skall trafikera bryggan vintertid är i drift, eftersom den nya båten kan medföra nya förutsättningar för bryggorna.
- Ett nytt cykelställ har köpts in.

Vägar

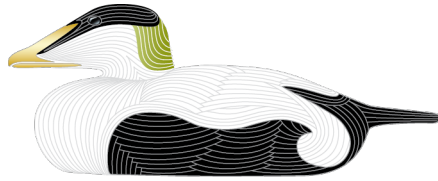
Under föregående räkenskapsår tog styrelsen fram en relativt omfattande dokumentation kring vägarna, deras underhåll- och investeringsbehov samt la fram en mer långsiktig plan för upprustning och underhåll. Detta räkenskapsår har arbetet med upprustningen initierats. Som ett första steg röjdes träd och vegetation, under vintern, längs hela Holmenvägen och som ett steg två har ett liknande röjningsarbete genomförts, under våren, på sträckan från Byn mot Västernäs. Såväl större träd som mindre sly i anslutning till vägen har tagit bort i syfte att skapa en fri yta bredvid vägen för kommande arbeten med diken och vägtrummor samt för att öka ljusinsläpp och vinddrag som hjälper till för upptorkning av vägbanan. Ett större parti grus, i grövre fraktion, har även införskaffats och transporterats till ön för att användas i samband med att arbetet med diken och avvattning inleds under hösten och vintern 2018/2019.

Övriga aktiviteter kopplat till vägarna under året inkluderar:

- Snöröjning och halkbekämpning har genomförts av ideella krafter under vintern. Föreningen vill tacka Magnus Engström och Åke Pettersson för deras insatser. Föreningen har godkänt att ersätta de kostnader som uppkommit i form av framförallt utlägg för bensin.
- Arbetet med bidragsansökningar har fortsatt men än så länge utan några fullt ut beviljade bidrag
- Under våren lagades ett antal större potthål temporärt (för grova fraktioner men det enda grusmaterial som var tillgängligt på ön när behovet uppstod).
- Föreningens vägskyltar återfanns under året och återmonterades. I samband med höststormarna försvann skyltarna ånyo. Nya skyltar har sedan köpts in och monterats. Föreningen har även kompletterat med en skylt som informerar om gällande hastighetsbegränsning.

Kapellet

- Verksamhetsåret har ägnats åt planering för kommande åtgärder och budgetarbete.
- Arbetsgruppen, bestående av Moulienne Giesecke och Anna-Karin Edblom har utökats med Pia Englund. Pia Englund kompletterar gruppen med yrkeskunskap för årlig skötsel och punktåtgärder av tomten och dess växtlighet. Den tidigare utarbetade underhållsplanen för 2018-2019, har kompletterats med skötselåtgärder för tomten.
- Kapellgruppen har utökats med 3 medlemmar. Pia Englund, Carl Christenson, Helene Christenson.
- Förvaringsskåp kommer installeras under sommar / tidig höst 2018. Skåpet är ritat av Moulienne Giesecke.



Stockholm i juni 2018

- Planering, utredning och budgetarbete för ny bod innehållande dass med förrådsdel har påbörjats. Boden är ritad av Anna-Karin Edblom.

Grönområden

- Under året så har vi fokuserat på att ta hand om sly och det efterarbete som har följt av den gallring och röjning som Samfälligheten, med hjälp av Janne Ivarsson, utförde under 2017 vid:

1. Notgrundet
2. Skutören
3. Bastuklubben

- Då det har utförts ett omfattande arbete att röja sly och gallra i dessa områden, så har det av naturliga skäl medfört stora mängder ris och sly att ta hand om i form av efterarbete. Detta har vi försökt att ta hand på bästa sätt, dels genom att genomföra extra arbetsdagar, men då mängderna ris som då både skall samlas in och eldas är av så omfattande så har det varit svårt att utföra denna uppsamling med handkraft.

- Styrelsen har då anlitat Petter Malmkvist som har rätt typ av maskiner och utrustning för det efterarbete att röja upp riset, framförallt i områden kring Skutören och Bastuklubben. Därefter har Magnus Engström "Mankan", hjälp till med: dels hantering av ved, vilket förövrigt han även har till försäljning, men även eldning av stora mängder rishögar.

- Det finns fortfarande en stor andel rishögar kvar utspridda framförallt kring Skutören och Bastuklubben, arbetet med att elda upp dessa högar kommer att ta längre tid än vad som initialt har uppskattat, så vi hoppas att alla på ön uppskattar det arbete som har utförts och har överseende med de rishögar som fortfarande finns utspridda och att det kommer ta ytterligare tid att elda upp dessa, under hösten 2018 och sannolikt vintern 2019.

- En tanke och plan som finns med det arbete som har utförts är att en ny stig skall dras genom Skutören, samt att det skall anläggas en spång mellan Skutören och Notgrundet, som sedan vidare genom Gillerskäret, skall ansluta mot röda slingan via Holmenvägen, med syftet att göra nya och gallrade delar av Norröra mer tillgängligt för oss alla och skapa nya fina promenadslingsor. Stigen har förberetts under året

- Föreningen har fått EU-bidrag för att sköta ängen strax norr om Stallet i enlighet med en särskild åtagandeplan. De närmast boende fastighetsägarna har svarat för skötseln.

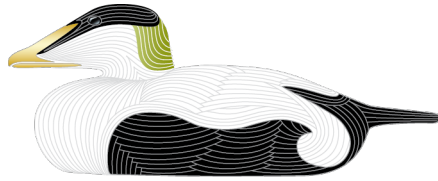
- Under vintern och våren har samfälligheten arbetat med att lösa den nya situationen med vildsvin på ön, kommunens viltvårdare har anlitats för skydds jakt.

- Under året har ett utkast till en långsiktig plan för skötsel av grönområdena utarbetats, en grupp bestående av Johan Janssen, Pia Englund och Christian Lindqvist har stått för arbetet. I skrivande stund pågår samråd med Byalaget och markägare om planens innehåll.

Information och medlemskontakter

- Föreningens huvudsakliga kanaler för kommunikation har varit e-post, hemsida och Facebook. Under året har informationen på hemsidan bearbetats för att säkerställa att informationen är riktig och aktuell. Styrelsens ambition har varit att publicera aktuell information löpande under hela verksamhetsåret och att sidan ska upplevas aktuell och intressant även under vinterhalvåret. Av naturliga skäl är intensiteten av information störst under maj till och med augusti. Under året har 23 inlägg med nyheter och information publicerats utöver den information som successivt tillförts olika ämnesområden på sidan.

Aktiviteter på hemsidan och Facebook har genomförts för att få fler medlemmar att anmäla e-postadress i syfte att öka möjligheten till snabb, effektiv och direkt dialog. E-post har använts



Stockholm i juni 2018

för utskick av fakturor och spridning av information. Med aktuella e-postadresser kan administrationen minskas och arbetet bedrivs mer effektivt.

Brandsäkerhet och räddning

- Styrelsen har under året sökt ersättningsmaterial för brandskydd i form av överskottsmateriel från brandstationer, dock utan framgång.
- Hjärtstartaren har flyttats till ett nytt skåp vid ångbåtsbryggan, skåpet är värmeisolerat och utrustas med en frostvakt

Gudingförsäljning

- Under året har ett ölglas med gudingmotiv tagits fram, glaset finns till försäljning. Föreningen vill tacka Wille Giesecke för hans insats.

Arbetsdag

Arbetsdagen genomfördes den 15 juli.
Arbetsdagen avslutades med gemensam korvgrillning.

Röda slingan

Röjning av nedfallna träd mm utfördes i samband med arbetsdagen. Röda slingan går igenom områden som fastställs som nyckelbiotoper och möjliga åtgärder är begränsade till rensning av nedfallna träd och lättare röjning vid stigarna.

Stockholm i maj 2018

Johan Janssen

Göran Larsson

Lars Bjöhle

Per Niklas Höglund

Moulienne Giesecke

Suzanne Sydfors Warrender